

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме № 14 по улице Строителей
г.Коврова
от «28» октября 2016 года

Общая площадь помещений дома 7658,4 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 4128,3 кв.м., что составляет 53,9%

Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников созвано по инициативе собственников квартиры № 69 Рачковой Ирины Юрьевны, и квартиры № 65 Маровой Лидии Ивановны

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утвердить отчет ООО «УК «Восточное» за период работы 01.08.2015г. по 31.08.2016г.

Итоги голосования:

По вопросу № 1

ЗА – 97,8% (4036,45 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,2% (91,85 кв.м.)

Решение: Утвердить отчет ООО «УК «Восточное» за период работы 01.08.2015г. по 31.08.2016г

2. Установить с 01.10.2016г. плату на «содержание и текущий ремонт МОП» в размере 20,00 рублей с 1 кв.м. (без учета вывоза ТБО) в соответствии с новой редакцией приложения № 3 к договору управления и утвердить новую редакцию приложения № 3 к договору управления согласно приложению на обратной стороны бюллетеня

Итоги голосования:

По вопросу № 2

ЗА – 97,7% (4032,75 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,3% (95,55 кв.м.)

Решение: Установить с 01.10.2016г. плату на «содержание и текущий ремонт МОП» в размере 20,00 рублей с 1 кв.м. (без учета вывоза ТБО) в соответствии с новой редакцией приложения № 3 к договору управления и утвердить новую редакцию приложения № 3 к договору управления согласно приложению на обратной стороны бюллетеня

3. Поручить председателю совета МКД от имени собственников помещений дома подписать новую редакцию приложения № 3 к договору управления

Итоги голосования:

По вопросу № 3

ЗА – 99,2% (4096,75 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,8% (31,55 кв.м.)

Решение: Поручить председателю совета МКД от имени собственников помещений дома подписать новую редакцию приложения № 3 к договору управления

4. Утвердить план текущего ремонта МОП на 2016-2017 годы, исходя из размера платы на «содержание и текущий ремонт МОП» в размере 20,00 рублей с 1 кв.м.:

Установить границы земельного участка дома; выполнить проект на гостевую стоянку для автомобилей на придомовой территории дома в соответствии с решением собственников; косметический ремонт подъездов дома; устройство ограничения сквозного проезда по территории дома (установка автоматического шлагбаума или автоматических ворот и дорожных знаков).

Итоги голосования:

По вопросу № 4

ЗА – 96,7% (3990,55 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,3% (137,75 кв.м.)

Решение: Утвердить план текущего ремонта МОП на 2016-2017 годы, исходя из размера платы на «содержание и текущий ремонт МОП» в размере 20,00 рублей с 1 кв.м.:
Установить границы земельного участка дома; выполнить проект на гостевую стоянку для автомобилей на придомовой территории дома в соответствии с решением собственников; косметический ремонт подъездов дома; устройство ограничения сквозного проезда по территории дома (установка автоматического шлагбаума или автоматических ворот и дорожных знаков).

5. Установить контейнер для сбора ТБО на территории дома

Итоги голосования:

По вопросу № 5

ЗА – 84,4% (3482,35 кв.м.)

ПРОТИВ – 11,00% (454,15 кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4,6% (191,8 кв.м.)

Решение: Установить контейнер для сбора ТБО на территории дома

6. Доверить председателю МКД получать в ОАО «ВКС» рапорта о расходе электроэнергии в части поквартирных потреблений и ОДН

Итоги голосования:

По вопросу № 6

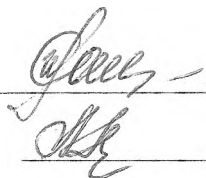
ЗА – 99,2% (4096,75 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,8% (31,55 кв.м.)

Решение: Доверить председателю МКД получать в ОАО «ВКС» рапорта о расходе электроэнергии в части поквартирных потреблений и ОДН

Инициаторы собрания



И.Ю.Рачкова

Л.И.Марова